

Stavebník Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb Sídlem: Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice IČ: 00873624 DIČ: CZ 00873624	Číslo zakázky	
	Číslo dokumentu:	DSP_B
	Revize:	00
Projekt Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	HIP:	Ing. Lukáš Fridrich
	Odp. projektant:	Ing. Jiří Rychter
	Tel.:	+420 774 082 085
	Fax:	+420 326 330 596
	E-mail:	l.fridrich@improjekt.cz
	Datum:	II-2017
Stupeň Dokumentace k provedení stavby podle zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb	Otisk autorizačního razítka	

B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
----------	----------------------------------

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 2 (celkem 16)

Obsah

Obsah	2
B.1 Popis území stavby	5
a) charakteristika stavebního pozemku	5
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	5
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	5
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)	6
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	6
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
B.2 Celkový popis stavby	6
B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	6
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	7
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6. Základní charakteristika objektu	7
a) stavební řešení	7
b) konstrukční a materiálové řešení	7
c) mechanická odolnost a stabilita	7
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	7
B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení	8
a) rozdělení stavby a objektu do požárních úseků	8
b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti	8
c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí	8
d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest	8
e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru	8
f) množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst	8
g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)	9
h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodna potrubí, vzduchotechnická zařízení)	9
i) posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními	9

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 3 (celkem 16)

j)	rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.....	9
B.2.9.	Zásady hospodaření s energiemi.....	9
a)	kritéria tepelně technického hodnocení	9
b)	posouzení využití alternativních zdrojů energií	9
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
a)	větrání.....	9
b)	vytápění	9
c)	osvětlení	9
d)	zásobování vodou a odpady.....	10
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	10
b)	ochrana před bludnými proudy	10
c)	ochrana před technickou seismicitou.....	10
d)	ochrana před hlukem.....	10
e)	protipovodňová opatření.....	10
f)	ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).....	10
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	10
a)	nápojevací místa technické infrastruktury.....	10
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	10
B.4	Dopravní řešení	10
a)	popis dopravního řešení	10
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
c)	doprava v klidu	11
d)	pěší a cyklistické stezky.....	11
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
a)	terénní úpravy.....	11
b)	použité vegetační prvky	11
c)	biotechnická opatření	11
B.6	Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	11
a)	vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	11
b)	vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	11
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	11
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	11
e)	Navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	11
B.7	Ochrana obyvatelstva	11
B.8	Zásady organizace výstavby	12
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	12
b)	odvodnění staveniště.....	12
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	12
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	12

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 4 (celkem 16)

e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin ...	12
f)	maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé).....	12
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace ...	12
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	13
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	13
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	13
	Povinnosti účastníků výstavby.....	14
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	15
l)	zásady pro dopravně inženýrské opatření	15
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	15
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	15

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 5 (celkem 16)

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Projektová dokumentace řeší realizaci zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice na pozemku p.č. st. 568

Obec: Cerhenice [533246]

Katastrální území: Cerhenice [617547]

Číslo LV: 908

Výměra [m²]: 151

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

,který je součástí pozemku

p.č 769./13:

Obec: Cerhenice [533246]

Katastrální území: Cerhenice [617547]

Číslo LV: 908

Výměra [m²]: 550

Druh pozemku: zahrada

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Architektonická studie vypracovaná M.Stránským
- Osobní prohlídka na místě a zaměření
- Fotodokumentace
- www portál: www.cuzk.cz

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma inženýrských sítí:

- VN elektrifikační síť - 1m na každou stranu. (dotčeno)
- NN elektrifikační síť - ochranné pásmo je 1 m na každou stranu (dotčeno)
- veřejné osvětlení - ochranné pásmo je 1 m na každou stranu (NEdotčeno)
- kanalizace a kanalizační přípojka - ochranné pásmo je 1,5 m na každou stranu (dotčeno)
- sdělovací kabely - ochranné pásmo je 1,5 m na každou stranu (dotčeno)
- plynovod – ochranné pásmo je 1 m na každou stranu (dotčeno)

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 6 (celkem 16)

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záměr se nenachází v těchto územích.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy stávajícího objektu nemají negativní vliv na své okolí ve smyslu s dotčenými normami nebo vyhláškami. Naopak jde o kladnou stránku, vzhledem k tomu, že je na minimální hranici snižována energetická náročnost stavby. Dešťová voda je likvidována svody do stávající kanalizace, na zbylém pozemku 769/13 zasakováním.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních prací nebudou prováděny jakékoliv asanace ani demolice.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Vzhledem k charakteru stavby nedochází k vynětí ze ZPF.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba resp. stavební objekt je napojen zvlášť na:

- stávající kanalizaci,
- stávající vodovod,
- elektrifikační síť
- telekomunikace a slaboproudé rozvody

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stavbu pro bydlení – projektová dokumentace řeší realizaci zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice na pozemku p.č. st. 568

zastavěná plocha: **151 m²** DLE KATASTRU WWW.CUZEK.CZ

obestavěný prostor dle ČSN 734055: **6477 m³**

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 7 (celkem 16)

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavební objekt, jehož urbanistické a architektonické řešení včetně okolního prostředí zůstává v kompletním řešení nedotčeno. Kompozice prostorového řešení se nemění. Příjezd k objektu je řešen přes stávající komunikaci.

Stavební úpravy – resp. zateplení objektu vhodně dotváří charakter okolní zástavby.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Na objektu je uplatňována původní architektura s použitím tehdejších vizuálně hmotných výrazových prostředků (např. podpůrný vstupní pilíř). Objekt má valbovou střechu. Barevně je objekt řešen jako základní zeleným tónem v kombinaci se zvýrazněním šedého soklu - viz výkresová dokumentace část D - výkres pohledů.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení stavby se nemění ani funkční využití.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt není řešen bezbariérově ani v současném stavu, tudíž tato část zůstává nedotčena

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba a její technická zařízení jsou navrženy v souladu s právními předpisy a technickými normami, bezpečnost stavby zůstává nedotčena.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Jedná se o stávající objekt, jejichž nosný konstrukční systém je řešen formou stěnového systému: stěny jsou tedy zděné, pravděpodobně vzhledem k době výstavby se jedná o zdivo CP tl. 450 mm (MVC). Stavební řešení resp. zateplení objektu jakkoliv nezasahuje do nosného systému ani do funkčního využití stavby. Příčky jsou rovněž zděné. Krov je dřevěný – stávající bez zateplení. Nově bude krov rovněž zateplen – tj. bude se jednat se o dvouplášťovou střechu s větranou vzduchovou mezerou.

Celkově je detailně popsáno ve stavebním řešení – část projektu D – technická zpráva.

b) konstrukční a materiálové řešení

Viz. stavební řešení – část projektu D.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je zajištěna návrhem konstrukci na 1. a 2. mezní stav.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Objekt je vybaven těmito technickými zařízeními:

- zdravotnické zařízení (vnitřní vodovod a kanalizace)
- vnitřní plynovod a plynová zařízení
- vytápění
- elektroinstalace silnoproudá
- elektroinstalace slaboproudá

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 8 (celkem 16)

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

a) rozdělení stavby a objektu do požárních úseků

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Požární zatížení

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

Zařazení do stupně požární bezpečnosti

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

Mezní velikost požárních úseků

Mezní velikosti PÚ nebudou překročeny.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

f) množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

a/ vnější odběrní místa:

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

7.2. Přenosné hasicí přístroje:

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 9 (celkem 16)

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby, nicméně projekt respektuje umístění a počet stávajících hasících přístrojů

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3. – projekt tuto část neřeší vzhledem k velikosti a způsobu funkčního využívání stavby.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodna potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

i) posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Není řešeno samostatnou částí projektu D.1.3.- projekt respektuje umístění a počet stávajících značek a tabulí.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Objekt je zhodnocen dle zák. č. 406/2000Sb, o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, kde dle §7, odst. 1. a), musí budovy splňovat energetickou náročnost na nákladově optimální úrovni. Splnění požadavku je doloženo Průkazem energetické náročnosti.

Podkladem pro zhotovení je výpočet jednotlivých konstrukcí dle ČSN 730540-2 a TNI 7300330.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Součástí PENB je posouzení využití alternativních zdrojů energie, jako jsou solární panely či tepelné čerpadlo.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadu apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

a) větrání

Stávající WC jsou nuceně odvětrávány. V těchto prostorech (WC a koupelna) jsou umístěny malé odtahové ventilátory. Ty jsou napojeny na svislé stoupací potrubí, která budou zakončena nad střechou objektu a dále jsou doplněny samotažné ventilační hlavice, pro podporu tahu.

b) vytápění

Objekt je vytápěn samostatně. V technické místnosti je umístěn plynový kotel. V jednotlivých místnostech jsou umístěny otopná tělesa (ocelová, desková).

c) osvětlení

Veškeré obytné prostory jsou přirozeně osvětleny a mají rovněž navrženo umělé osvětlení. Veškeré ostatní prostory jsou pochopitelně vybaveny umělým osvětlením.

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 10 (celkem 16)

d) zásobování vodou a odpady

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

b) ochrana před bludnými proudy

V místě se nepředpokládají.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není navrhována.

d) ochrana před hlukem

Návrh stavby je vyhovující z hlediska normy ČSN 730532. Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

e) protipovodňová opatření

Nejsou navrhována.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Projekt tuto část neřeší, je řešeno pouze zateplení obvodového pláště.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Předmětný pozemek výstavby p.č.568 Katastrální území: Cerhenice [617547] je přístupný z veřejné komunikace na pozemku 769/6 Tento přístup slouží především pro automobilovou dopravu. Pěší přístup je také přes tento pozemek. Jakékoliv zásahy do dopravního řešení se neprovádějí.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Viz. popis dopravního řešení.

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 11 (celkem 16)

c) doprava v klidu

Doprava v klidu se nemění. (ČSN 736110 je respektována).

d) pěší a cyklistické stezky

Nezřizují se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nebudou provedeny jakékoliv terénní úpravy v místě stavby.

b) použité vegetační prvky

Nebudou provedeny jakékoliv vegetační úpravy v místě stavby.

Stávající nezpevněné dotčené travní plochy budou opět zatravněny.

c) biotechnická opatření

Neprovádí se.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Předmětný návrh nemá negativní vliv na životní prostředí, přímo neovlivňuje ani ovzduší, ani vodu a ani půdu. Není řešeno nakládání s odpady a odpadními vodami.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Bez vlivu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez vlivu.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA se neprovádí.

e) Navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nebudou provedeny jakékoliv terénní úpravy v místě stavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není řešeno. Je splněno.

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 12 (celkem 16)

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda – záměsová voda do zednických pojiv – zdroj stávající vodovodní přípojka do stavebního objektu

KZS – kontaktní zateplovací systém – specializovaní dodavatelé

Malty a omítky – specializovaní dodavatelé

Spotřeby je možné stanovit pouze dle výkazu výměr, který je součástí dokumentace pro stavební povolení.

b) odvodnění staveniště

Není projektantem předepsáno, neprovádí se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na místní komunikaci na pozemku č.769/6. Voda bude použita z vodovodní přípojky na pozemku investora, el. energie bude přivedena z rozvaděče investora přes lokální měření.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv stavby na okolí bude především pro objekty na parcelách 769/15, 769/21 a 769/22 . Dokumentace předepisuje ochrany proti prašnosti a úklid pozemních komunikací.

Provádění stavby bude v souladu s vyhláškou č. 272/2011 Sb. Zdroj hluku 65 dB bude v činnosti max. po dobu od 7 – 21 h případně jinak dle přílohy 3 uvedeného nařízení vlády.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace a demolice a kácení dřeva nevzniknou.

f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Zábory nevzniknou. Stavební práce budou probíhat zásadně na pozemku investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady vznikajícími v souvislosti se stavbou a demolicemi bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o nezávadném odstranění odpadů budou předloženy při kolaudačním řízení.

Odpad bude na staveništi tříděn, bude ukládán přímo na transportní vozidla pro následný odvoz. Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Stavební a demoliční odpady jsou v souladu s vyhl. č.93/2016 Sb. zařazeny ve skupině 17.

170101	beton	- ostatní odpad
170201	dřevo	- ostatní odpad
170102	cihly	- ostatní odpad
170202	sklo	- ostatní odpad
170103	tašky a keramické výrobky	- ostatní odpad
170203	plasty	- ostatní odpad
170301	asfaltové směsi obsahující dehet	- Nebezpečný odpad
170411	kabely neuvedené pod 170110	- ostatní odpad
170504	zemina a kamení neuvedené pod 170503	- ostatní odpad

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 13 (celkem 16)

170401	měď	- ostatní odpad
170405	železo a ocel	- ostatní odpad
170402	hliník	- ostatní odpad
170403	olovo	- ostatní odpad
170410	kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	-Nebezpečný odpad
170604	izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	-Nebezpečný odpad

Materiály, které nejsou výše uvedeny, budou identifikovány a zaříděny v souladu s vyhl. 381/2001 sb. v platném znění.

Komunální odpad jinak blíže neurčený patří v souladu s vyhl. č. 381/2001 Sb. do skupiny 20 s katalogy č. 200399.

Původcem odpadů ze stavební činnosti je realizační firma.

Shromažďovací prostředky pro odpady, které budou vznikat při stavebních činnostech označit názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle katalogu odpadů (vyhl. Č. 93/2016 Sb) v případě nebezpečných odpadů opatřit tyto shromažďovací prostředky identifikačními listy nebezpečného odpadu v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb. v platném znění

Především má původce (resp. stavební firma) podle § 12 zákona o odpadech povinnost zjistit, zda osoba, které předá odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna (zejména na základě souhlasu Krajského úřadu k provozování zařízení podle § 14 zákona o odpadech, případně souhrnného integrovaného povolení vydaného podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci). V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší. Ministerstvo životního prostředí stanovilo vyhláškou požadavky na ukládání odpadů z azbestu na skládky. Je to zejména vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Není stavebními úpravami dotčeno.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Odpady vznikající v souvislosti se stavbou budou odstraněny v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Opad bude na staveništi tříděn, bude ukládán přímo na transportní vozidla pro následný odvoz. Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Základními právními předpisy, které jsou stavebník a dodavatel povinni dodržovat, jsou NV č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu při práci na staveništích“ a NV č. 362/2005

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 14 (celkem 16)

Sb. „O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“, které jsou závazné pro právnické i fyzické osoby.

Povinnosti účastníků výstavby

Stavebník je povinen:

budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho dodavatele určit, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti výstavby a její náročnosti na koordinaci, ve fázi přípravy a ve fázi její realizace koordinátora, popř. více koordinátorů (§ 14, odst. 1), a to u staveb, jejichž celková předpokládaná doba realizace je delší než 30 pracovních dnů, v nichž budou práce vykonávány více než 20 pracovníky po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během provádění stavby přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka (vymezené stavby);

předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny dodavatele, popř. jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby (§ 14, odst. 4);

u staveb (podle § 15, odst. 1) doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2, odst. 1, zákona 251/2005 Sb. o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; náležitosti oznámení o zahájení prací jsou stanoveny v příloze č. 4 ke zmíněnému nařízení vlády č. 591/2006 Sb.;

zajistit, aby ještě před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby umožnil zajistit bezpečné a zdravé neohrožující práce, budou-li na staveništi vykonávány práce vystavující pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 k NV č. 591/2006 Sb. (§ 15, odst. 2).

Koordinátor je povinen:

zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dozvěděl, a nelze je sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak (§ 14, odst. 5);

v dostatečném časovém předstihu před zadáním stavby dodavateli předat stavebníkovi přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o pracovně bezpečnostních rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, a další podklady k zajištění bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi (§ 18, odst. 1, písm. a/);

bez zbytečného odkladu předat projektantovi, dodavateli (byl-li již určen), popř. jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti (§ 18, odst. 1, písm. b/);

provádět další činnosti stanovené nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (§18, odst. 1, písm. c/);

při realizaci stavby:

informovat všechny dotčené dodavatele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací (§ 18, odst. 2, písm. a/, bod 1);

upozornit dodavatele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém dodavatelem a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření (§ 18, odst. 2, písm. a/, bod 3);

oznámit stavebníkovi uvedené nedostatky, nebyla-li dodavatelem neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy (§ 18, odst. 2, písm. a/, bod 3);

provádět další činnosti stanovené nařízením vlády č. 591/2006 Sb.)§ 18, odst. 2, písm. b/).

Dodavatel je povinen:

doložit nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (§ 16, písm. a/);

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 15 (celkem 16)

poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po dobu své účasti při přípravě a realizaci stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti na staveništi a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu bezpečnosti na staveništi, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu bezpečnosti na staveništi (§ 16, písm. b/).

Jiná osoba je povinna:

poskytnout dodavateli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce stanovených dodavatelem (§ 17, odst. 1);

informovat dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů před převzetím pracoviště, a není-li to možné, bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by při její činnosti na staveništi mohly vést k nadměrným pracovním bezpečnostním rizikům u dalších fyzických osob zdržujících se na staveništi s vědomím zhotovitele (§ 17, odst. 1);

dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a přihlížet k podnětům koordinátora; to se vztahuje také na dodavatele, který na staveništi pracuje (§ 17, odst. 2, písm. a/, bod 1);

používat potřebné osobní ochranné pracovní prostředky podle § 104 Zákoníku práce, technická zařízení, přístroje a nářadí, splňující požadavky stanovené nařízením vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky; to se vztahuje také na dodavatele, který na staveništi pracuje (§ 17, odst. 2, písm. a/, bod 2);

svévolně nevyřazovat, neměnit či nepřestavovat ochranná zařízení strojů, přístrojů a nářadí a používat tato zařízení k účelům a za podmínek, pro které jsou určena; to se vztahuje také na zhotovitele stavby, který osobně na staveništi pracuje (§ 17, odst. 2, písm. b/).

Koordinátor nemusí být zajištěn u staveb, které:

nejdou vymezeny stávkami podle § 15, odst. 1, zákona;

provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle § 160, odst. 3, stavebního zákona;

nevyžadují stavební povolení ani ohlášení podle § 103, stavebního zákona.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště bude oploceno v souladu s NV 591/2006 Sb. Oplocení bude tvořit přirozenou bariéru pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. K tomuto účelu může zčásti sloužit stávající oplocení v různých fázích výstavby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nebude proveden dočasný ani jakýkoliv zábor.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nestanovují se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- příprava staveniště
- hlavní stavební výroba
- podružná stavební výroba
- dokončovací práce a úklid

Projekt:	Zateplení domu – chráněné bydlení pro mentálně postižené – Za Drahou 442, Cerhenice	Soubor:	B_STZ_DPS
Stupeň:	Dokumentace k provedení stavby	Část	A
Datum:	15.5.2018	Strana:	Strana 16 (celkem 16)

Ing. Rychter

V Mladé Boleslavi 02/2017

Ing.J.Rychter